



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ

ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

125047, г.Москва, Триумфальная площадь, д.1
тел.: 8 (499) 250-16-82

www.glavapu.mos.ru
post@glavapu.mos.ru

П Р И К А З

№ 59 от 30.05.2023

О решении по проведению аукциона в электронной форме по продаже движимого имущества, находящегося в оперативном управлении ГБУ «ГлавАПУ»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронном виде» и на основании распоряжения Департамента имущества города Москвы от 19.04.2023 № 23787,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукцион по продаже движимого имущества FORD ФОРД «МОНДЕО» (VIN X9FDXXEEDDB20880, год выпуска 2013, № двигателя TNBB DB20880), находящегося в оперативном управлении ГБУ «ГлавАПУ» (далее – движимое имущество).
2. Утвердить:
 - 2.1. Начальную цену лота в размере 452 000,00 (Четыреста пятьдесят две тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС 20%, на основании Отчета об оценке рыночной стоимости транспортного средства ООО «Московская экспертиза независимая» от 27.02.2023 № 11817.
 - 2.2. Сумму задатка: 10% от начальной цены, что составляет 45 200,00 (Сорок пять тысяч двести рублей 00 копеек) с учетом НДС 20%.
 - 2.3. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 22 600,00 (Двадцать две тысячи шестьсот рублей 00 копеек).
 - 2.4. Способ определения покупателя: аукцион в электронной форме.
3. Принять к сведению что:
 - 3.1. Разработанная документация по проведению аукциона в электронной форме по продаже движимого имущества, состоит из:
 - 3.1.1. Информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме по продаже движимого имущества, находящегося в оперативном управлении государственного бюджетного учреждения города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (ГБУ «ГлавАПУ»);
 - 3.1.2. Формы заявки;
 - 3.1.3. Проекта договора купли-продажи транспортного средства.
 - 3.2. Информация о проведении аукциона в электронной форме по продаже движимого имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения

ИС-11-54/23

информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на Единой электронной торговой площадке www.roseltorg.ru.

4. Создать комиссию по проведению аукциона по продаже движимого имущества (далее – комиссия) в следующем составе:

- Председатель комиссии - Блинкова Елена Васильевна, Заместитель директора - руководитель контрактной службы;
- Заместитель председателя комиссии - Яковенко Сергей Иванович, начальник Отдела материально-технического снабжения;
- Член комиссии - Клинков Виктор Борисович, начальник Юридического отдела;
- Член комиссии - Логинова Алла Юрьевна, начальник Отдела по бухгалтерскому учёту и отчётности;
- Член комиссии - Скринник Игорь Александрович, руководитель группы транспортного обеспечения Отдела материально-технического снабжения;
- Секретарь комиссии (без права голоса) – Потеряхина Наталья Петровна, начальник Конкурсного отдела.

5. Установить:

5.1. Комиссия выполняет следующие функции:

- проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении продажи имущества;
- принимает по установленным основаниям решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества;
- определяет победителя продажи имущества или лицо, признанное единственным участником аукциона;
- принимает решение о признании торгов несостоявшимися по установленным основаниям;
- исполняет иные полномочия и функции в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере продажи имущества.

5.2. Участие в деятельности Комиссии не должно приводить к возникновению конфликта интересов, признаки которого установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

5.3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

5.4. Комиссия принимает решение путем голосования простым большинством голосов от числа присутствующих, при равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим.

6. Ответственным за размещение информации о проведении аукциона в электронной форме по продаже движимого имущества назначить заместителя директора - руководителя контрактной службы.

7. Назначить начальника Отдела материально-технического снабжения ответственным:

- за передачу копии заключенного Договора купли-продажи в Департамент городского имущества города Москвы;
- за надлежащее и своевременное исполнение условий договора купли-продажи, заключаемого по результатам аукциона в электронной форме по продаже движимого имущества;
- за предоставление в Отдел по бухгалтерскому учёту и отчетности подписанных сторонами отчетных документов по договору купли-продажи (Акта приема-передачи имущества) в срок не более 2-х рабочих дней от даты их подписания.

8. Предоставить право утверждения документации об аукционе в электронной форме по продаже движимого имущества первому заместителю директора.

9. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора - руководителя контрактной службы.

Директор ГБУ «ГлавАПУ»

Н.М. Березина

Утверждаю
Первый заместитель директора
ГБУ «ГлавАПУ»



Егоров И.В.

«30» мая 2023 года

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ
ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ОПЕРАТИВНОМ
УПРАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ «ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ» (ГБУ «ГлавАПУ»)**

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Настоящий аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронном виде» и на основании Распоряжения Департамента имущества города Москвы от 19.04.2023 № 23787.

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»).

Предмет аукциона – продажа движимого Имущества, находящегося в оперативном управлении Организатора торгов.

Организатор торгов/Продавец – Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (сокращенное наименование – ГБУ «ГлавАПУ»), сайт <https://glavapu-mos.ru/>.

Оператор электронной площадки – Торговая площадка «Росэлторг» (АО «Единая электронная торговая площадка»), <https://www.roseltorg.ru> (торговая секция «Имущественные торги (178-ФЗ)»).

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Организатор торгов и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«Личный кабинет» – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Электронный аукцион – аукцион, проводящийся посредством интернета на специализированных сайтах.

Лот – Имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

Заявитель – зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

Участник электронного аукциона – заявитель, допущенный к участию в электронном аукционе.

Электронная подпись – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в

электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператором электронной площадки посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

«Шаг аукциона» – установленная Организатором торгов величина, составляющая 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

Победитель аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену Имущества.

Контакты:

Оператор электронной площадки – АО «Единая электронная торговая площадка», Адрес: Москва, ул. Кожевническая 14, стр. 5, телефон: +7 (495) 150-20-20, адрес электронной почты: info@roseltorg.ru

Организатор торгов/Продавец – Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (далее – ГБУ «ГлавАПУ»).

Юридический адрес и адрес местонахождения Организатора торгов: 125047, г. Москва, Триумфальная пл., д. 1.

График работы: пн-чт с 9.00 до 18.00, пт с 9:00 до 16:45 (кроме выходных и праздничных дней).

Контактные лица (представители Организатора торгов):

Начальник конкурсного отдела – Потеряхина Наталья Петровна, тел. +7 (499) 250-02-29, адрес электронной почты - poteryakhinaNP@glavapu.mos.ru (вопросы участия в торгах),

Начальник отдела материально-технического снабжения – Яковенко Сергей Иванович, тел. +7 (499) 791-27-68, адрес электронной почты - yakovenkoSI@glavapu.mos.ru (вопросы технического характера).

II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Организатор торгов, являющийся правообладателем имущества – ГБУ «ГлавАПУ».
2. Форма торгов (способ продажи имущества) – продажа государственного или муниципального имущества на аукционе (открытый по составу участников в электронной форме).

СВЕДЕНИЯ О ВЫСТАВЛЯЕМОМ НА АУКЦИОН ИМУЩЕСТВЕ

Лот № 1 – автотранспортное средство **FORD ФОРД «МОНДЕО»**

Наименование движимого Имущества	FORD ФОРД «МОНДЕО»
Количество (единиц)	1
Место нахождения Имущества	г. Москва, ул. Брестская 1-я, д. 10, стр. 4
Комплектация	Titanium
Инвентарный номер	БУ-0100017939
Идентификационный номер (VIN)	X9FDXXEEDDB20880
Марка, модель ТС	FORD ФОРД «МОНДЕО»
Привод	Передний
Наименование (тип ТС)	Легковой
Категория ТС	В
Год изготовления ТС	2013
Пробег на дату опубликования информационного сообщения, км.:	263 049
Модель, № двигателя	TNBB DB20880
Шасси (рама) №	ОТСУТСТВУЕТ
Кузов (кабина, прицеп) №	X9FDXXEEDDB20880
Цвет кузова (кабины, прицепа) №	ЧЕРНЫЙ
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	198,56 л.с. 146 кВт
Рабочий объем (см ³)	1999

Начальная цена продажи (лота): 452 000,00 руб. (Четыреста пятьдесят две тысячи рублей 00 копеек), с учётом НДС.

Размер задатка: 10% от начальной цены лота, что составляет 45 200,00 руб. (Сорок пять тысяч двести рублей 00 копеек), с учетом НДС.

Величина повышения начальной цены «Шаг аукциона»: 5% от начальной цены Имущества и составляет 22 600,00 руб. (Двадцать две тысячи шестьсот рублей 00 копеек).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: ранее торги не проводились.

Обременения и ограничения: отсутствуют.

СРОКИ ПОДАЧИ ЗАЯВОК, ДАТА, ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

1. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 02.06.2023 г. в 09:00 часов.
2. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 28.06.2023 г. в 09:00 часов.
3. Дата определения участников аукциона (день окончания рассмотрения заявок) – 30.06.2023 г.
4. Дата, время, место проведения аукциона – 04.07.2023 г. в 09:00 часов, по адресу электронной площадки <http://178fz.roseltorg.ru> (АО «Единая электронная торговая площадка»,

торговая секция «Имущественные торги (178-ФЗ)»).

5. Подведение итогов аукциона: Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона, в случае если заявку на аукционе подало только одно лицо - со времени подписания протокола определения участника продажи и об итогах продажи.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

Лицо, отвечающее признакам Покупателя и желающее приобрести Имущество, выставленное на продажу посредством проведения аукциона (далее – Заявитель), обязано осуществить следующие действия:

- в установленном порядке зарегистрировать заявку на электронной площадке по утвержденной Организатором торгов форме;
- представить документы по перечню, указанному в настоящем информационном сообщении;
- перечислить задаток для участия в торгах.

Информационное сообщение о проведении аукциона и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки <https://roseltorg.ru/>.

Задаток Победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества по договору купли-продажи имущества.

Лицам, перечислившим задаток для участия на аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам, за исключением победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;
- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на Заявителя.

Документооборот между Заявителями, участниками, Оператором электронной площадки и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Организатора торгов, Заявителя или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Организатора торгов, Заявителя или участника.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Заявителя, Участника, Организатора торгов либо Оператора электронной площадки, и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрации на электронной площадке подлежат Заявители, ранее не

зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки, размещенным на сайте <https://roseltorg.ru>.

ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ДОКУМЕНТАМИ И ИМУЩЕСТВОМ

Информационное сообщение о проведении аукциона размещаются на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/>, на сайте Оператора электронной площадки <https://roseltorg.ru> и являются неотъемлемой частью документации настоящего аукциона. С документацией об аукционе можно ознакомиться с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации, включая положения информационного сообщения, указав в электронном письме реестровый номер извещения (процедуры) настоящего аукциона.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора торгов для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Организатор торгов предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Порядок осмотра имущества

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу Имущество в период приема заявок на участие в торгах. Запрос на осмотр выставленного на продажу Имущества может быть направлен на адреса электронной почты Организатора торгов omts@glavapu.mos.ru, yakovenkoSI@glavapu.mos.ru не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе с указанием ФИО и паспортных данных лица (серия, номер, кем и когда выдан паспорт или иной документ, удостоверяющий личность), которое планирует осмотреть Имущество.

Запрос на осмотр выставленного на продажу Имущества направляется по форме Приложения № 4 к документации. Осмотр Имущества проводится в рабочие дни, с понедельника по четверг - с 09:00 до 17:00, в пятницу - 09:00 до 15:00 по московскому времени, точное время определяется заранее по согласованию с Организатором торгов.

ПОРЯДОК, ФОРМА ПОДАЧИ ЗАЯВОК И СРОК ОТЗЫВА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля РФ, субъектов РФ и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов РФ перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не

предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством РФ.

Перечень документов для участия в аукционе Заявителя:

Физические лица:

- заявка, заполненная по форме согласно Приложению № 1 к информационному сообщению;
- копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

Юридические лица:

- заявка, заполненная по форме согласно Приложению № 2 к информационному сообщению;
- копии учредительных документов Заявителя;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо) по форме согласно приложения к заявке.
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае если от имени Заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная со времени и даты начала приема заявок, до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от Заявителей Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Заявителях и участниках, за исключением случая направления электронных документов Организатору торгов, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Заявителю о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Заявитель вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Заявителем заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Организатора торгов, о чем Заявителю направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи Заявителю новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона

(подается только одна заявка в отношении каждого лота).

УСЛОВИЯ ДОПУСКА И ОТКАЗА В ДОПУСКЕ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ

1. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
 - представленные документы не подтверждают право Заявителя быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
 - заявка подана лицом, не уполномоченным Заявителем на осуществление таких действий;
 - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа Заявителю в участии в аукционе является исчерпывающим.

2. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/> и в открытой части электронной площадки <https://www.roseltorg.ru> в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК

1. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже Имущества в электронной форме, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Организатора торгов обеспечивает доступ Организатора торгов к поданным Заявителям заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

2. Организатор торгов в день рассмотрения заявок и документов Заявителей подписывает протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Заявителей), имена (наименования) Заявителей, признанных участниками, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

3. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе всем Заявителям, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Заявителях, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки <https://www.roseltorg.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/>.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

«Шаг аукциона» устанавливается Организатором торгов в сумме, составляющей 5% от начальной цены продажи.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене Имущества.

2. Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной

площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";
- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

4. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";
- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену Имущества.

6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору торгов в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене Имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право Победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи Имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - Победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену Имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого Имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается Организатором торгов в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.

7. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Заявителей не признан участником;
- лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене Имущества.

9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

10. В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона Победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его Победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование Имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

ОТМЕНА И ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ АУКЦИОНА

1. Организатор торгов вправе отменить аукцион не позднее, чем за 3 (три) дня до окончания срока подачи заявок.

2. Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/>, и в открытой части электронной площадки <https://roseltorg.ru> в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

3. Оператор электронной площадки извещает Заявителей об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Заявителей.

4. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение продажи Имущества в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи Имущества начинается с того момента, на котором продажа Имущества была прервана.

В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи Имущества Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления продажи Имущества, времени приостановления и возобновления продажи Имущества, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию Организатору торгов для внесения в протокол аукциона.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ПО ИТОГАМ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. Договор купли-продажи движимого Имущества (Приложение № 3 к информационному сообщению), заключается в течение 5 (пять) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем аукциона или лицом, признанным единственным участником аукциона.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи Имущества.

2. Оплата приобретенного на аукционе Имущества производится Победителем аукциона в соответствии с договором купли-продажи движимого Имущества и протоколом аукциона.

3. Факт оплаты Имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи движимого Имущества.

4. При уклонении или отказе Победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи движимого Имущества, результаты аукциона аннулируются Организатором торгов, составляется протокол отказа от заключения договора, Победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи движимого Имущества, задаток ему не возвращается.

5. Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

Денежные средства в счет оплаты государственного или муниципального имущества подлежат перечислению победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи движимого имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора.

6. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи движимого Имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты движимого Имущества в полном объеме.

С дополнительными сведениями об объектах продажи, формой заявки, условиями договора купли-продажи, требованиями к оформлению представляемых документов, подачи заявки, правилами проведения продажи на аукционе, покупатели могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru/>, сайте Оператора электронной торговой площадки <https://www.roseltorg.ru>

Приложение:

1. Приложение № 1 Форма заявки на участие в электронном аукционе (для физических лиц), на 2 л. (размещена отдельным внешним файлом);
2. Приложение № 2 Форма заявки на участие в электронном аукционе (для юридических лиц), на 3 л. (размещена отдельным внешним файлом);
3. Приложение № 3 Проект договора купли-продажи, на 5 л. (размещен отдельным внешним файлом);
4. Приложение № 4 Запрос на осмотр объекта имущества, на 1 л. (размещен отдельным внешним файлом).

ФОРМА ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ
(все графы заполняются в электронном виде)

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В ОПЕРАТИВНОМ УПРАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ГЛАВНОЕ
АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ»
(ГБУ «ГлавАПУ»)**

Заявка подана: _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения лица, подающего заявку)

именуемый далее Заявитель, удостоверение личности

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

адрес электронной почты Заявителя _____

контактный телефон Заявителя _____

адрес Заявителя, банковские реквизиты,

Доверенное лицо Заявителя (ФИО) _____

_____ действует на

основании _____

(удостоверение личности доверенного лица)

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

принимая решение об участии в торгах по продаже

(наименование Имущества, его основные характеристики и местонахождение)

(далее – Имущество)

обязуюсь:

1. Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении, размещенном на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru/> и сайте Оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru>

2. В случае признания меня Победителем Процедуры заключить Договор купли-продажи с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в Информационном сообщении и уплатить Организатору торгов стоимость Имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки и условиях, установленных договором купли-продажи.

Мне известно, что:

1. Договор купли-продажи движимого Имущества (Приложение № 3 к информационному сообщению), заключается между Организатором торгов и Победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

2. В случае неисполнения Покупателем обязанности по оплате Имущества, а также в случае уклонения участником, признанным Победителем аукциона от заключения Договора купли-продажи (Приложение № 3 к информационному сообщению) данному участнику (Покупателю) задаток не возвращается.

2. Передача Имущества в собственность Покупателя производится по Акту приема-передачи в соответствии с условиями Договора купли-продажи, но не позднее чем через 30 календарных дней после поступления денежных средств, указанных в Договоре купли-продажи, на счет Продавца.

3. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией о продаваемом Имуществе. Претензий по объему и качеству документации не имею.

4. Заявителю понятны все требования и положения Информационного сообщения и проекта договора купли-продажи.

5. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации.

Я гарантирую достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Заявителей.

Я подтверждаю, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с данными об Организаторе торгов, предмете аукциона, начальной цене продажи Имущества, порядком внесения и возврата задатка, величине повышения начальной цены продажи Имущества («шаге аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения Победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Я подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с Регламентом электронной площадки, расположенной по адресу <https://www.roseltorg.ru>.

Я подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками Имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что мне была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Имущества, и он не имеет претензий к ним претензий.

Я ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Я согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

(подпись заявителя (его уполномоченного представителя))

(расшифровка подписи)

«__» _____ 2023 г.

МП

ФОРМА ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ
(все графы заполняются в электронном виде)

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В ОПЕРАТИВНОМ УПРАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ГЛАВНОЕ
АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ»
(ГБУ «ГлавАПУ»)**

Заявка подана:

(полное наименование юридического лица, ИНН, подающего заявку)
именуемый далее Заявитель, в лице

(Фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

адрес электронной почты Заявителя: _____

банковские реквизиты Заявителя:

юридический адрес Заявителя

фактический адрес Заявителя _____

контактный телефон Заявителя _____

принимая решение об участии в торгах по продаже

(наименование Имущества, его основные характеристики и местонахождение)

(далее – Имущество)

обязуемся:

1. Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении, размещенные на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru>.

2. В случае признания Победителем торгов:
- в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить с Организатором торгов договор купли-продажи и уплатить Организатору торгов стоимость Имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки и на счёт, определяемые договором купли-продажи;

- в установленных законодательством случаях получить согласие антимонопольного органа.

Нам известно, что:

1. В случае неисполнения Покупателем обязанности по оплате Имущества, а также в случае уклонения участником, признанным Победителем аукциона от заключения Договора купли-продажи (Приложение № 3 к информационному сообщению) данному участнику (Покупателю) задаток не возвращается.

2. Передача Имущества в собственность Покупателя производится по Акту приема-передачи в соответствии с условиями Договора купли-продажи, но не позднее чем через 30 календарных дней после поступления денежных средств, указанных в Договоре купли-продажи, на счет Продавца.

3. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией об Имуществе. Претензий по объему и качеству документации не имею.

4. Настоящей заявкой подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Заявителя) на использование предоставленных мною персональных данных в связи с участием в торгах.

Мы гарантируем достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Заявителей.

Мы подтверждаем, что располагаем данными об Организаторе торгов, предмете аукциона, начальной цене продажи Имущества, порядком внесения и возврата задатка, величине повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения Победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Мы подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены с Регламентом электронной площадки, расположенной по адресу <https://www.roseltorg.ru>.

Мы подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены с характеристиками Имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что нам была представлена возможность ознакомиться с состоянием Имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имеем.

Мы ознакомлены с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных нам разъяснены.

Мы согласны на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Приложение: Справка, на 1 листе.

(подпись заявителя (его уполномоченного представителя))

(расшифровка подписи)

«__» _____ 2023 г.

МП

Приложение к заявке
(для юридических лиц)

ГБУ «ГлавАПУ»

_____ (дата, номер информационного сообщения)

от _____

_____ (дата)

СПРАВКА

Настоящим
подтверждает, _____ (наименование претендента)
что по состоянию на _____ и на дату заключения договора купли-продажи
(дата подачи заявки)
движимого Имущества в уставном капитале претендента (заявителя) отсутствует/
присутствует (*указать необходимое*) доля Российской Федерации, субъекта Российской
Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица
(*оставить необходимое при условии присутствия доли*).

_____ (подпись руководителя юридического лица)

_____ (расшифровка подписи)

МП

Приложение № 3
к информационному сообщению

Форма Договора

Договор № ____
купи-продажи транспортного средства

г. Москва

« ____ » _____ 2023 года

Государственное бюджетное учреждение «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (ГБУ «ГлавАПУ»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице первого заместителя директора Егорова Игоря Владимировича, действующего на основании Доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемыми «Стороны», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и на основании Протокола _____ от « ____ » _____ 2023 № _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать движимое Имущество:

Наименование движимого Имущества	FORD ФОРД «МОНДЕО»
Комплектация	Titanium
Инвентарный номер	БУ-0100017939
Идентификационный номер (VIN)	X9FDXXEEDDB20880
Марка, модель ТС	FORD ФОРД «МОНДЕО»

Привод	Передний
Наименование (тип ТС)	Легковой
Категория ТС	В
Год изготовления ТС	2013
Пробег на дату подписания Договора км.:	260 800 (но каждый день меняется)
Модель, № двигателя	TNBB DB20880
Шасси (рама) №	ОТСУТСТВУЕТ
Кузов (кабина, прицеп) №	X9FDXXEEDDB20880
Цвет кузова (кабины, прицепа) №	ЧЕРНЫЙ
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	198,56 л.с. 146 кВт
Рабочий объем (см ³)	1999

бывшее в эксплуатации (далее – Имущество), в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять это Имущество и уплатить за него определенную в настоящем Договоре денежную сумму.

1.2. Имущество находится в собственности города Москвы и принадлежит Продавцу на праве оперативного управления.

1.3. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему Договору с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи (Приложение № 1 к настоящему Договору). Риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит к Покупателю с момента подписания Акта приема-передачи. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента подписания Акта приема-передачи.

1.4. Продавец гарантирует, что до подписания Договора Имущество никому не отчуждено, не обещано, не заложено, не обременено, под арестом и запрещением не состоит, в доверительное управление, в качестве вклада в уставный капитал юридических лиц не передано.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена Договора и валюта платежа устанавливается в рублях Российской Федерации.

2.2. Цена Имущества определена по итогам аукциона в электронной форме на сайте roseltorg.ru по процедуре № ____ от ____ и составляет _____ (_____) рублей, с учетом НДС 20% в размере _____ (_____) рублей ____ копеек.

2.3. Цена Договора является твердой ценой, устанавливается на весь срок исполнения Договора и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

2.4. Задаток, внесенный Покупателем в размере _____ (_____) рублей ____ копеек, в том числе НДС 20% в размере _____ (_____) рублей ____ копеек, засчитывается в счёт оплаты Имущества, являющегося предметом Договора в день подписания настоящего Договора.

2.5. Перечислению Покупателем на счёт Продавца в счет оплаты Цены имущества подлежит оставшаяся денежная сумма в размере _____ (_____) рублей ____ копеек, в том числе НДС 20% в размере _____ (_____) рубля ____ копеек. Сумма оплачивается единовременно в полном объёме, в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания Сторонами настоящего Договора, путем перечисления безналичных денежных средств по реквизитам Продавца, указанным в п. 8 Договора.

2.6. Оплата производится безналичным расчетом в рублях путем перечисления денежных средств на лицевой счет Продавца в порядке и сроки, указанные в п. 2.5 Договора.

2.7. Обязательство Покупателя по оплате считается исполненным с момента поступления денежных средств на лицевой счет Продавца.

2.8. В назначении платежа должно быть указано: «Оплата по Договору купли-продажи № ____ от «____» _____ 2023 г. за _____, в том числе НДС».

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. Права и обязанности Продавца и Покупателя регулируются настоящим Договором и нормами действующего законодательства Российской Федерации.

3.2. Продавец обязуется передать Имущество Покупателю (или уполномоченному представителю Покупателя при наличии у него надлежащим образом оформленной доверенности на получение Имущества), а Покупатель обязуется принять передаваемое Имущество в течение 5 (пяти) рабочих дней после зачисления на лицевой счет Продавца суммы, указанной в п. 2.5. настоящего Договора. Передача Имущества оформляется Актом приема-передачи Имущества (Приложение № 1 к настоящему Договору), подписываемым уполномоченными представителями Сторон, с приложением счет-фактуры.

3.3. Покупатель обязуется принять и вывезти с территории Продавца, расположенной по адресу: 105064, г. Москва, ул. Брестская 1-Я, д. 10, стр. 4 своими силами и за свой счет Имущество в течение 1 (одного) рабочего дня с момента подписания Акта приёма-передачи Имущества.

3.4. Продавец обязан передать Покупателю вместе с Имуществом правоустанавливающие документы. Передаваемые принадлежности и документы должны быть указаны в Акте приема-передачи.

3.5. Покупатель обязан проверить при передаче передаваемое Имущество и наличие документов, указанных в Акте приема-передачи Имущества.

3.6. Покупатель обязан в течение 10 календарных дней после подписания Акта приема-передачи Имущества изменить регистрационные данные о собственнике транспортного средства, обратившись с соответствующим заявлением в регистрационное подразделение ГИБДД.

3.7. Ответственность перед третьими лицами (возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности; штрафные санкции, предусмотренные законодательством Российской Федерации, налоговое бремя и т.д.) с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Имущества несет Покупатель.

3.8. Покупатель самостоятельно несет расходы по постановке на учет и содержанию Имущества с момента его приема по Акту приема-передачи Имущества.

3.9. Продавец по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня после подписания Акта приема-передачи Имущества вправе обратиться в регистрационное подразделение ГИБДД с заявлением о прекращении регистрации Имущества, предъявив документы о заключении сделки.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. За просрочку оплаты Покупатель обязан уплатить Продавцу неустойку в размере 0,1% от стоимости Имущества за каждый день просрочки платежа.

4.3. Уплата неустойки (штрафа, пени) и возмещение убытков, причинённых ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает стороны Договора от исполнения обязательств по Договору в полном объёме.

4.4. При нарушении Покупателем требований п. 3.6 настоящего Договора Продавец вправе требовать с Покупателя уплаты штрафа в размере 1 000 (одной тысячи) руб. за каждый день просрочки.

4.5. В случае, если Покупатель не оплатит стоимость Имущества по настоящему Договору согласно п. 2.5 в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи, Продавец вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке путем направления Покупателю письменного уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора (далее – Уведомление).

4.6. Настоящий Договор считается расторгнутым по основанию, предусмотренному п. 5.2 настоящего Договора, в день получения Покупателем уведомления о расторжении. В

данном случае оформления Сторонами соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.7. При расторжении настоящего Договора по вине Покупателя по основанию, предусмотренному п. 5.2, задаток ему не возвращается.

5. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке Покупателем путём направления письменного уведомления Продавцу, в случае, когда Продавец в нарушение закона, иных правовых актов или условий настоящего Договора необоснованно отказывается от передачи Имущества.

Уведомление направляется Покупателем заказным письмом по реквизитам Продавца, указанным в разделе 8 настоящего Договора или вручается лично.

Настоящий Договор считается расторгнутым в день получения Продавцом уведомления о расторжении.

5.2. Продавец вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке путём направления письменного уведомления Покупателю в следующих случаях:

5.2.1. Если сведения, предоставленные Покупателем Продавцу, оказались недостоверными.

5.2.2. Когда Покупатель необоснованно отказывается от приемки Имущества по истечении срока, указанного в п.3.3. настоящего Договора.

5.2.3. Если Покупатель не произвел оплату Имущества в установленный настоящим Договором срок, по цене, указанной в п. 2.2. настоящего Договора.

5.2.4. В случае отказа в государственной регистрации перехода права собственности на Имущество к Покупателю, в случае необходимости такой регистрации.

5.3. Уведомление направляется Продавцом заказным письмом по реквизитам Покупателя, указанным в Разделе 8 настоящего Договора или вручается лично.

Настоящий Договор считается расторгнутым в день получения Покупателем уведомления о расторжении.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий путём переговоров.

6.2. До передачи спора на разрешение суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

6.3. Претензия должна содержать извещение о нарушении условий Договора, доказательства такого нарушения, а также требования, которые, по мнению стороны, предъявляющей претензию, подлежат удовлетворению.

6.4. Сторона, получившая претензию, в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения, обязана мотивированным письмом сообщить другой стороне результаты ее рассмотрения.

6.5. Претензии предъявляются в письменной форме и подписываются уполномоченным лицом стороны, предъявившей претензию. К претензии должны быть приложены документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию.

6.6. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по Договору разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы (для юридических лиц), в Тверском районном суде г. Москвы (для физических лиц).

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Отношения Сторон, не урегулированные в Договоре, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Покупателю известно о том, что Продавец реализует требования ст. 13.3

Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции в соответствии с Антикоррупционной политикой и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру.

7.3. Покупатель уведомлен о том, что Имущество является бывшим в эксплуатации (не новым). Покупатель ознакомлен с техническими характеристиками движимого Имущества и документами, связанными с ним. Покупатель осмотрел Имущество до заключения настоящего Договора и готов принять и оплатить его в том виде и состоянии, в котором оно есть на дату заключения настоящего Договора.

7.4. Покупатель не имеет к Продавцу претензий по техническому состоянию, виду, качественным характеристикам, документации и т.д. в отношении Имущества.

7.5. Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих равную силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон и один для государственного органа, осуществляющего регистрацию перехода права собственности на транспортное средство.

7.6. Поправки, изменения и дополнения к Договору оформляются по соглашению Сторон исключительно в письменной форме.

7.7. Стороны обязаны уведомить друг друга об изменении своего адреса и других реквизитов в течение 5 (пяти) рабочих дней после регистрации указанных изменений.

7.8. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

7.9. Неотъемлемой частью настоящего Договора является Приложение № 1 Форма Акта приема-передачи.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:	Покупатель:
ГБУ «ГлавАПУ» Юридический адрес: 125047, г. Москва, Триумфальная пл., д. 1 Адрес для направления корреспонденции: 125047, г. Москва, Триумфальная пл., д. 1 ИНН: 7703258101, КПП: 771501001 ОГРН: 1027739712637 ОКПО: 54869838 Тел.: 8 (495) 620-52-00, 8 (495) 620-52-01 E-mail: udp@tdkremlin.ru Банковские реквизиты: р/с 40502810500000000334 в ПАО «Промсвязьбанк», г. Москва, к/с 30101810400000000555 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525555	
_____/_____/_____ МП	_____/_____/_____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Москва

«___» _____ 2023 г.

Государственное бюджетное учреждение «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (ГБУ «ГлавАПУ»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании Доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и «Покупатель» в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. На основании Договора купли-продажи № _____ от «___» _____ 2023 г. Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял движимое Имущество:

Наименование движимого Имущества	FORD ФОРД «МОНДЕО»
Комплектация	Titanium
Инвентарный номер	БУ-0100017939
Идентификационный номер (VIN)	X9FDXXEEDDB20880
Марка, модель ТС	FORD ФОРД «МОНДЕО»
Привод	Передний
Наименование (тип ТС)	Легковой
Категория ТС	B
Год изготовления ТС	2013
Пробег на дату подписания Договора км.:	260 800 (но каждый день меняется)
Модель, № двигателя	TNBB DB20880
Шасси (рама) №	ОТСУТСТВУЕТ
Кузов (кабина, прицеп) №	X9FDXXEEDDB20880
Цвет кузова (кабины, прицепа) №	ЧЕРНЫЙ
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	198,56 л.с. 146 кВт
Рабочий объем (см³)	1999

2. Место передачи: 105064, г. Москва, ул. Брестская 1-Я, д. 10, стр. 4.
3. Вместе с Имуществом Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял:
- паспорт транспортного средства (ПТС),
 - свидетельство о регистрации ТС (СТС),
 - два ключа от замка зажигания и дверей,
4. Претензий по количеству, качеству и техническому состоянию Имущества Покупатель не имеет.
5. Купля-продажа осуществлена строго в соответствии с требованиями Договора и действующего законодательства Российской Федерации.
6. Стороны подтверждают, что на дату подписания настоящего Акта приема-передачи Покупатель произвел оплату в размере и порядке согласно Договору.
7. Настоящий Акт приема-передачи Имущества составлен в 3 (трёх) экземплярах, один из которых находится у Продавца, второй - у Покупателя третий для государственного органа, осуществляющего регистрацию перехода права собственности на транспортное средство.

Сдал

Принял

_____ / _____ /

_____ / _____ /

На бланке организации (при наличии)

Дата, исх. Номер

Запрос на осмотр объекта имущества

Организатору открытого аукциона
ГБУ «ГлавАПУ»

от _____
Ф.И.О. физического лица или
Ф.И.О. генерального директора
(или представителя организации)

(название организации)

Прошу организовать осмотр имущества _____,
(указывается наименование имущества)

выставленного на открытый аукцион № _____,
(указывается номер процедуры)

дата осмотра _____ по адресу: г. Москва, 1-я Брестская д. 10, стр. 4

ФИО и паспортных данных лица (серия, номер, кем и когда выдан паспорт или иной документ, удостоверяющий личность), которое планирует осмотреть Имущество

Для прохода на территорию Заказчика у лиц, желающих осмотреть объект (их представителей) должен быть с собой паспорт.

Контактные телефоны: _____, электронная почта _____

Подпись _____ / _____ (Ф.И.О.)